



**Совет муниципального округа муниципальное образование
Станично-Луганский муниципальный округ
Луганской Народной Республики**

XLIII сессия I созыва

РЕШЕНИЕ

«23» декабря 2025 года

пгт Станица Луганская

№ 4-43/1

О внесении изменений в Положение о порядке предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда гражданам по договорам социального найма, утвержденное решением Совета муниципального округа муниципальное образование Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики от 19.08.2025 № 3-37/1 «Об утверждении Методики расчета уровня обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения, нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма и учетной нормы площади жилого помещения, а также Положения о порядке предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда гражданам по договорам социального найма»

В соответствии Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Луганской Народной Республики от 07.12.2023 № 22-І «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Луганской Народной Республики и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма», Уставом муниципального образования Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики, Совет муниципального округа муниципальное образование Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Положение о порядке предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда гражданам по договорам социального найма, утвержденное решением Совета муниципального округа муниципальное образование Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики от 19.08.2025 № 3-37/1 «Об утверждении Методики расчета уровня обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения, нормы предоставления площади жилого помещения по договору

социального найма и учетной нормы площади жилого помещения, а также Положения о порядке предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда гражданам по договорам социального найма»:

1.1. пункт 2.4 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«Категориям граждан, указанным в части 3 статьи 49 Жилищного кодекса или пунктом 2.3 настоящего Положения могут предоставляться по договорам социального найма жилые помещения муниципального жилищного фонда органами местного самоуправления в случае наделения данных органов в установленном законодательством порядке государственными полномочиями на обеспечение указанных категорий граждан жилыми помещениями. Жилые помещения муниципального жилищного фонда по договорам социального найма предоставляются указанным категориям граждан в установленном Жилищным Кодексом Российской Федерации порядке, если иной порядок не предусмотрен федеральным законом, указом Президента Российской Федерации или законом Луганской Народной Республики».

1.2. пункт 3.1 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«Жилые помещения предоставляются гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в порядке очередности исходя из времени принятия таких граждан на учет, за исключением случаев, установленных пунктом 3.2».

1.3. пункт 6.8 раздела 6 изложить в следующей редакции:

«Постановление Администрации муниципального округа муниципальное образование Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики о предоставлении жилого помещения рассматривается как единственное основание для заключения договора социального найма.

Договор социального найма заключается в письменной форме в порядке, определенном Жилищным кодексом Российской Федерации и настоящим Положением, и является основанием для вселения в предоставленное жилое помещение».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании Луганский Информационный Центр (доменное имя сайта: lug-info.ru) и разместить на официальном сайте муниципального округа муниципальное образование Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://stanicaluganskaya-r181.gosweb.gosuslugi.ru>).

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на Главу муниципального округа муниципальное образование Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики.

Председатель Совета муниципального
округа муниципальное образование
Станично-Луганский
муниципальный округ
Луганской Народной Республики
_____ Т.Н. Пономарева

Глава муниципального округа
муниципальное образование
Станично-Луганский
Муниципальный округ
Луганской Народной Республики
_____ А.Н. Зинченко